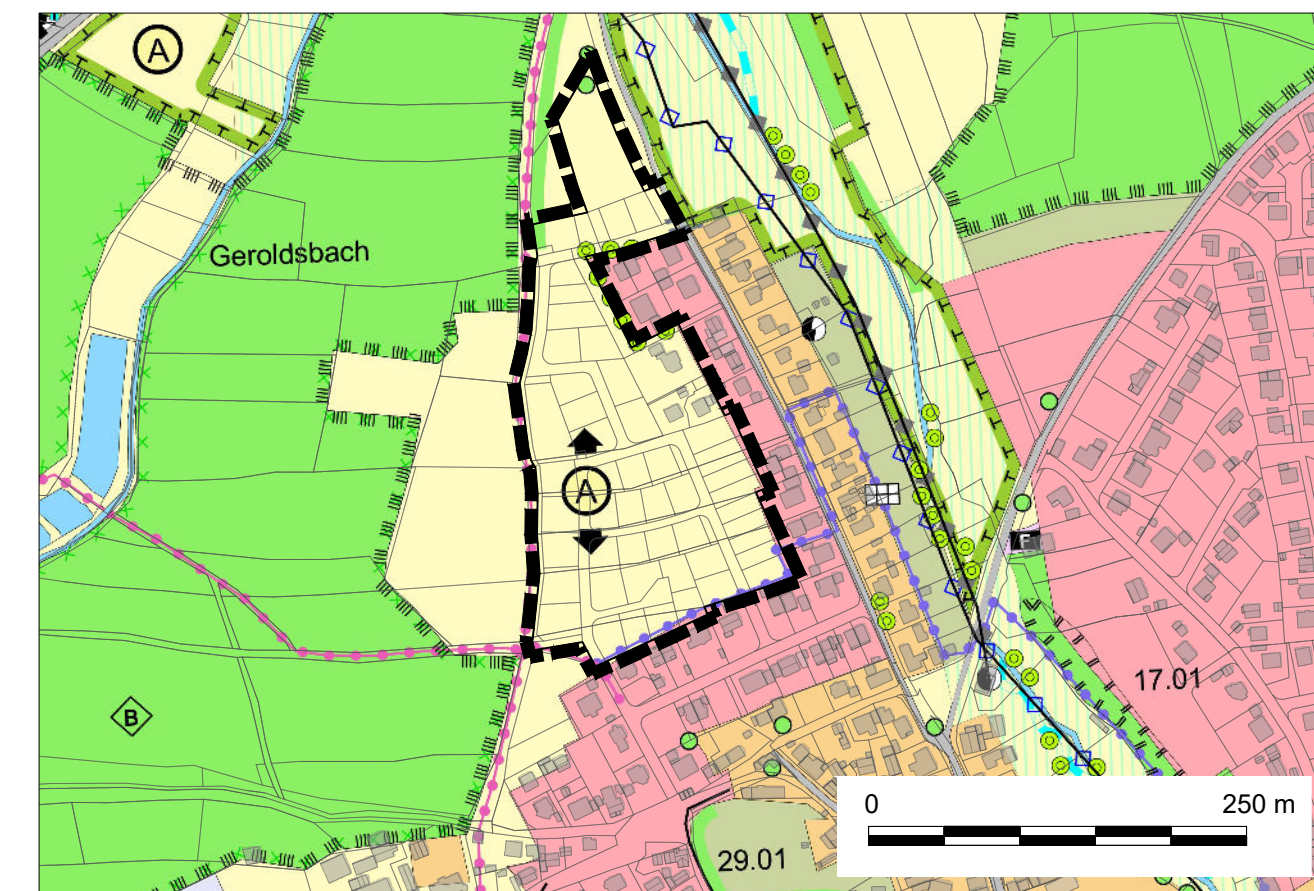


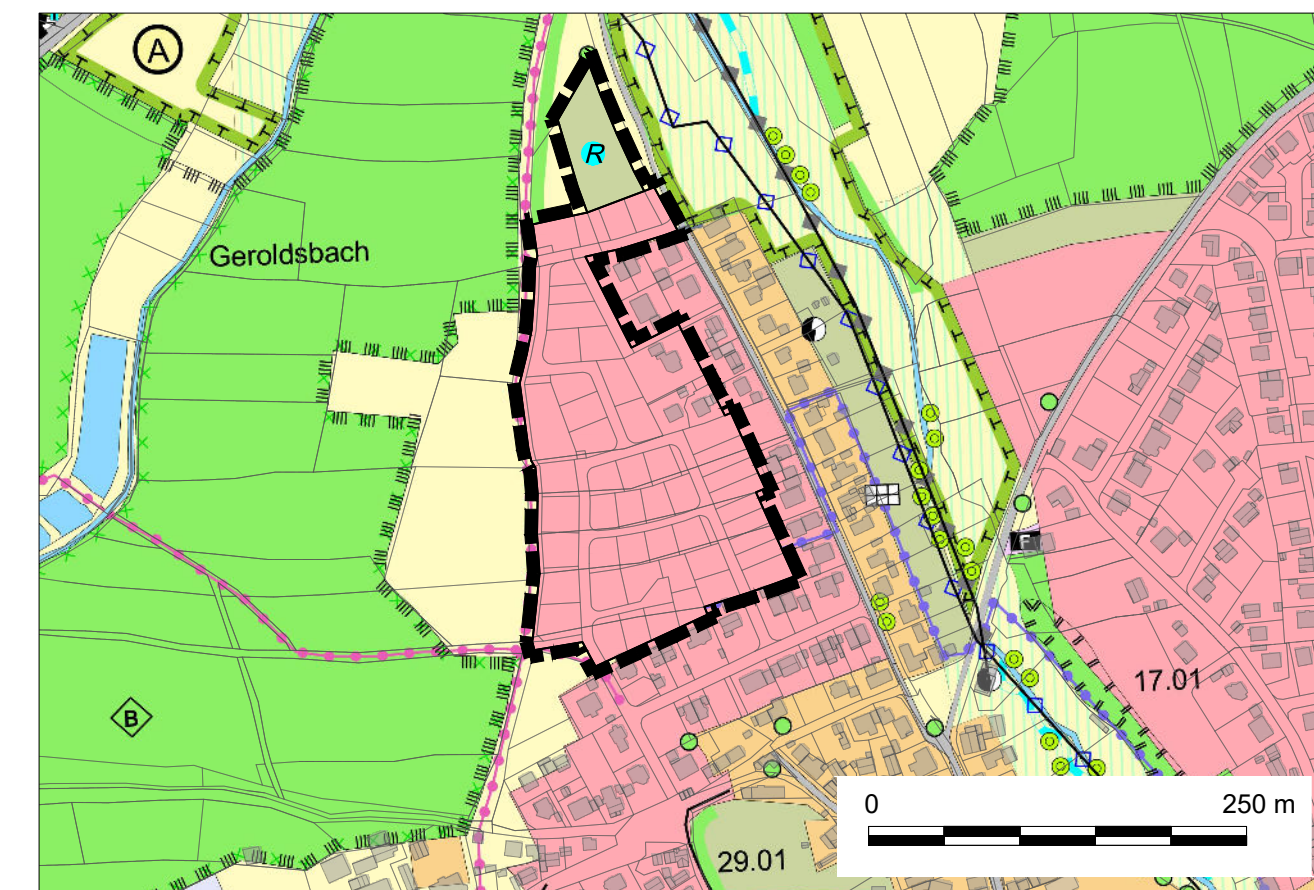
Zeichnerische Festsetzungen

FNP 2001



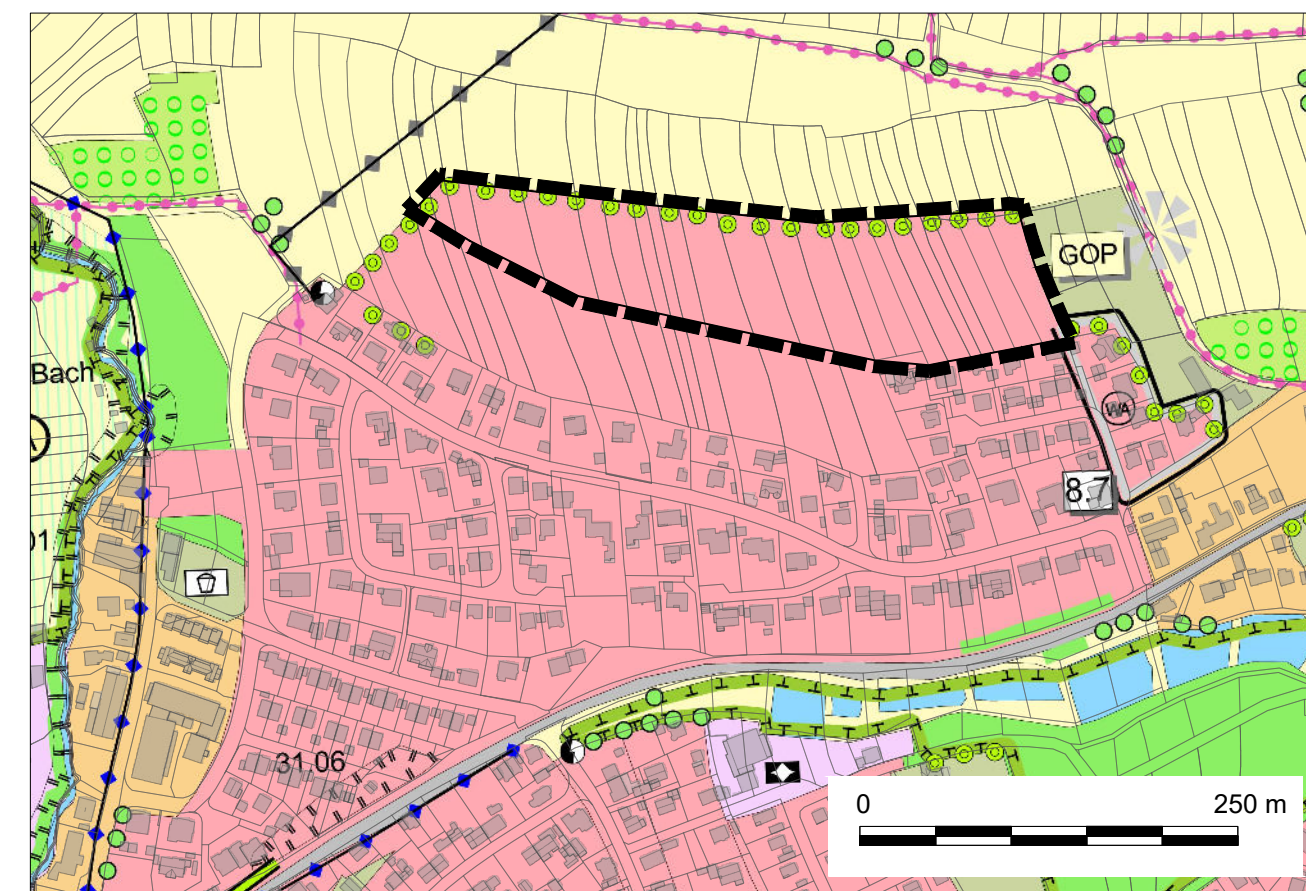
Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2024

9. FNP-Änderung, 1. Änderungsbereich Oberschöllnbach



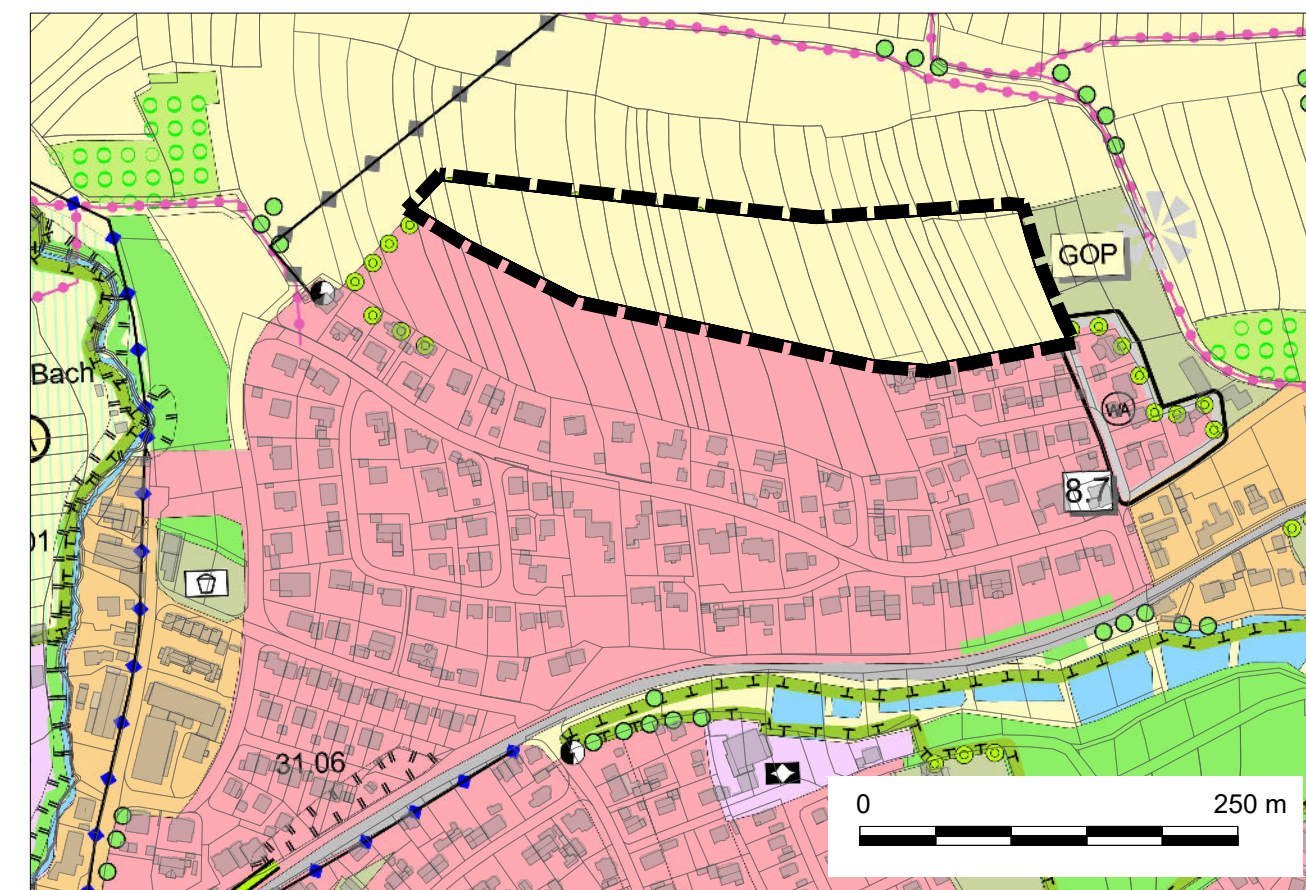
Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2024

FNP 2001



Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2024

9. FNP-Änderung, 2. Änderungsbereich Eckenhaide



Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2024

Planzeichenerklärung / Legende

Art der baulichen Nutzung

Bestand	Planung	Symbol	Bezeichnung
			Allgemeines Wohngebiet
			Gemischte Bauflächen
			Wohnbaufläche

Flächen für den Verkehr

		Befestigte Straße, Weg, Platz
		Überörtliche und örtliche Hauptwege (z. B. Fuß- und Radwege)

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen

		Elektrische Freileitungen
		Wasserleitung
		Abwasserleitung

Grünflächen

		Grünflächen (öffentlich und privat) gem. §5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB
--	--	--

Wasserflächen und Flächen für den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

		Wasserflächen
		naturnah gestaltete Rückhaltebecken

Flächen für die Landwirtschaft

Bestand	Planung	
		Flächen für die Landwirtschaft

Geschützte und besonders bedeutsame Vegetationsbestände, Landschaftspflege

		Baum
--	--	------

Sonstige Planzeichen

		Geltungsbereich der 9. FNP Änderung
		Geltungsbereich der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 10.06.99

Verfahrensvermerke

Der Marktgemeinderat des Marktes Eckental hat in seiner Sitzung vom die Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom bis stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB hat mit E-Mail vom stattgefunden. Es wurde darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen und Anregungen zur Planung bis zum abzugeben sind.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eckental hat in seiner Sitzung vom den Entwurf der Flächennutzungsplanänderung gebilligt. Der Entwurf wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich im Internet veröffentlicht. Die Veröffentlichung im Internet wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

Die Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit E-Mail vom beteiligt. Es wurde darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen und Anregungen zur Planung bis zum abzugeben sind.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eckental hat mit Beschluss vom die Flächen-nutzungsplanänderung festgestellt.

Eckental, den 2024

.....
Ilse Dölle
Erste Bürgermeisterin

Das Landratsamt Erlangen-Höchstadt hat die 9. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom
Nr. genehmigt.

..... den

(Siegel)

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Flächennutzungsplanänderung stimmt mit dem Feststellungsbeschluss des Marktgemeinderates vom überein.

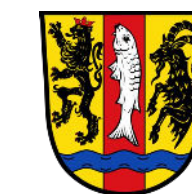
Eckental, den 2024

.....
Ilse Dölle
Erste Bürgermeisterin

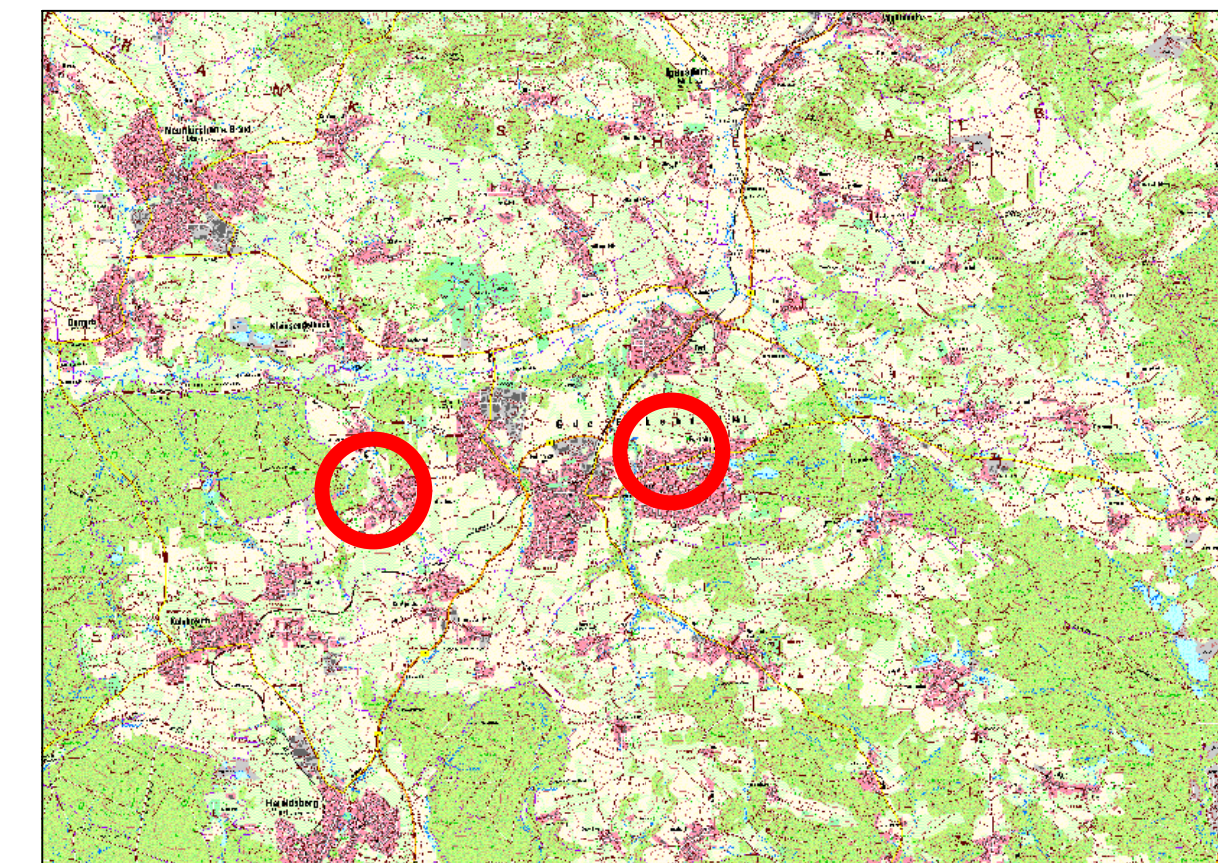
Die Erteilung der Genehmigung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Eckental, den 2024

.....
Ilse Dölle
Erste Bürgermeisterin



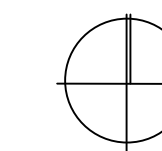
Markt Eckental
Landkreis Erlangen-Höchstadt



Kartengrundlage: DTK 25 © Bayerische Vermessungsverwaltung 2024

9. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan

- VORENTWURF -



M 1: 5.000